

## Réalisez des économies d'énergie

La consommation énergétique dans la construction fait depuis quelque temps l'objet de toutes les attentions : renforcement de l'isolation, placement de vitrage super isolant, ventilation mécanique avec récupération de chaleur... Les exigences réglementaires viennent d'ailleurs d'être revues à la hausse par la mise en place progressive de la législation PEB (Performances Énergétiques des Bâtiments).

La thermographie infrarouge et l'infiltrométrie sont deux techniques efficaces, rapides et abordables utilisées dans le but de :

- **contrôler** une construction avant réception

Prévoir dès les premières phases d'un projet la réalisation des deux tests vous garantit la réception d'un travail soigné.

- **évaluer** les performances énergétiques d'un bâtiment avant achat ou vente

- **visualiser** les pertes énergétiques

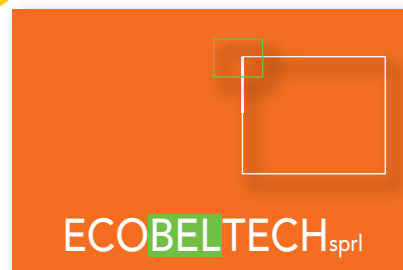
Cibler les travaux prioritaires avant rénovation et évitez les frais inutiles ou peu rentables.

**Jean-François Collard**  
Certifié Infrared Training Center



L'essentiel devient visible...

ECOBELTECH<sub>sprl</sub>



**Jean-François COLLARD**

Coin du Woet, 10  
B-6800 NEUVILLERS

GSM: **+32 (0)496 20 19 40**

Fax: +32 (0) 61 58 99 38  
jfcollard@ecobeltech.net

[www.ecobeltech.com](http://www.ecobeltech.com)

## Réduisez votre facture énergétique



AUDITS PAR  
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE  
TEST D'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

## THERMOGRAPHIE INFRAROUGE

Visualisez les pertes de chaleur de votre habitation

Prime Région Wallonne\*



La thermographie infrarouge est une technique non destructive et rapide permettant de mesurer les émissions de rayonnement infrarouge des surfaces observées. Ces émissions sont traduites en températures et illustrées sur les images par des différences de couleur.

### APPLICATIONS

- Localisation des défauts d'isolation (isolant détérioré, mal placé ou manquant) et ponts thermiques
- Détection de conduites d'eau dans les murs ou sols
- Recherche de fuites en chauffage sol (indication précise de l'endroit de la fuite)
- Localisation dans les murs de structures, armatures, colombages...
- Origine des problèmes d'humidité (ascensionnelle ou condensation)

\* PRIME RÉGION WALLONNE de  
**200 €** pour les maisons unifamiliales et  
**700 €** pour les autres bâtiments

## INFILTROMÉTRIE

(Test Blowerdoor)

Diminuez votre facture énergétique et augmentez votre confort thermique

*L'infiltrométrie a pour objectif de localiser les infiltrations d'air et de quantifier la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.*

### POURQUOI UN BÂTIMENT ÉTANCHE À L'AIR ?

Une étanchéité à l'air soignée permet d'assurer aux occupants de bonnes conditions d'hygiène et de santé, d'améliorer le confort au point de vue thermique et acoustique, de réduire les pertes énergétiques et les émissions de CO<sub>2</sub>, de réduire le risque de condensation et de développement de moisissures responsables de pathologies et de dégradation des bâtiments. L'imperméabilité à l'air assure une protection accrue en cas de pollution atmosphérique, notamment à proximité des sites SEVESO.



### Qu'est-ce que le Test d'infiltrométrie ?



Le test consiste à créer, à l'aide d'un ventilateur placé sur une porte (**Blowerdoor**), une différence de pression entre l'intérieur et l'extérieur du bâtiment (simulation d'un vent de 32 km/h) de manière à provoquer un flux d'air à travers l'enveloppe. Les infiltrations ou fuites d'air peuvent alors être localisées par différents moyens (caméra infrarouge, fumigène, anémomètre).

Le test permet de mesurer le taux de renouvellement d'air horaire du bâtiment (n50). L'opération est sans aucun danger pour le bâtiment et son contenu.

### QUELQUES CHIFFRES

Le n50 moyen en Belgique est d'environ 9,5/h (source CSTC). Cela signifie que l'air se renouvelle 9,5 fois toutes les heures sous une différence de pression de 50 Pa. Cet air doit être réchauffé en hiver ce qui engendre des surconsommations de l'ordre de 40% et autant d'économies potentielles. À titre d'information, la valeur à respecter dans le cas des maisons passives est de 0,6/h.

**Assurer l'étanchéité à l'air d'un bâtiment est le 2<sup>e</sup> investissement le plus rentable juste derrière l'isolation!**

Réalisez des économies et bénéficiez des primes de la Région wallonne